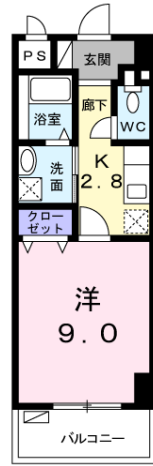


外観・室内・周辺環境写真



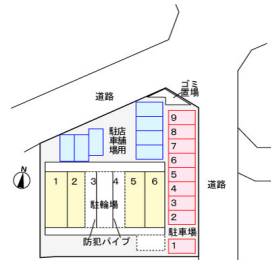
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

ホームセキュリティ	NURO光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン
TVドアホン	宅配ロッカー	パストイレ別	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座

名称	ゆちばな2泉崎		
賃料	405号室 68,000円		
駐車場	-	駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車料+消費税) が必要です。	
共益費	3,100円	町内会費	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
定額クリーニング費	45,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円 (税込)

交通	沖縄都市モノレール 旭橋駅 徒歩 6分 沖縄都市モノレール 泉行前駅 徒歩 6分 沖縄都市モノレール 壺川駅 徒歩 10分		
所在地	〒900-0021 沖縄県那覇市泉崎1丁目1番8号		
入居可能日	2024年4月上旬		
間取り	1K	専有面積	31.78㎡
間取り内容	洋9・K2.8		
建物構造	鉄筋コン	完成年月	2018年9月
階数	4/10階	方位	北西
種別	マンション	契約期間	2年更新型

防犯カメラ	オートロック	浴室乾燥機	温水洗浄便座
洗面所独立	プロパンガス	エアコン	システムキッチン
浄水器※(注)	暖房便座	パストイレ別	シャワー
浴室	シューズボックス	フローリング	出窓
給湯	バルコニー	ネット使用料不要	TVインターホン
エレベーター	照明付き	シャワー付洗面台	ガスコンロ2口以上
BS	24時間換気	クロゼット	洗濯機置場 (室内)
専用ゴミ置き場	2階以上	セキュリティキー	24時間管理
敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：資料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,571円 (2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥45,000が必要となります。
- ・資料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用 330円 (月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 3,100円
- ・定額クリーニング費がオプションの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

備考

有限会社ハウスコンビニ

本店  
〒902-0075 沖縄県那覇市宇国場1170-7 シャレール金城101  
定休日 日曜日 祝日 祭日 営業時間 09:30 ~ 18:30

TEL : 098-835-2222

FAX : 098-836-1570

E-mail : house@cosmos.ne.jp

携帯で詳細チェック  
室内写真など詳細が  
確認できます。



【取引態様】 抑介	【取引条件有効期限】 24/04/07
手数料負担の割合	貸主 0% 借主 100%
手数料配分の割合	元付 0% 客付 100%